**DLA Inspektora ds. nieruchomości / gruntów – ważne zmiany!. Przy zgłoszeniu 2 osób 10% rabatu. Serdecznie zapraszamy!**

**www.cskormoran.pl, e-mail: biuro@cskormoran.pl, tel. 89 679 57 72, fax 89 679 57 82, tel. kom. 697 284 352**

**Seminarium : Nowe regulacje prawne dotyczące rodzinnych**

**ogrodów działkowych ( ROD )**

1. **Przepisy ogólne .**

1/ Cel wydania przepisów o ROD ,

2/ Słowniczek pojęć używanych w ustawie ,

1. **Obowiązki organów administracji publicznej w zakresie**

**zakładania ROD .**

1. **Organizacje działkowców** .

1/ Struktura stowarzyszeń ogrodowych ,

2/ Kompetencje stowarzyszeń ogrodowych ,

3/ Obowiązki stowarzyszeń ogrodowych ,

4/ Członkostwo w stowarzyszeniach ogrodowych .

1. **Prawa i obowiązki działkowców .**

1/ Umowa dzierżawy działkowej ,

2/ Warunki uzyskania dzierżawy działkowej ,

3/ Obowiązki działkowców w zakresie infrastruktury

 ogrodowej ,

4/ Opłaty ogrodowe ,

5/ Przenoszenie i utrata praw do działki .

1. **Likwidacja ROD .**

1/ Likwidacja na skutek wywłaszczenia ,

2/ Likwidacja na skutek żądania właściciela nieruchomości

 gruntowych ,

3/ Likwidacja w związku z realizacją roszczenia osoby trzeciej

4/ Likwidacja w związku ze zwrotem wywłaszczonej

 nieruchomości ,

5/ Podmiot likwidujący ,

6/ Nieruchomości zamienne ,

7/ Odtworzenie ROD ,

8/ Odszkodowania ,

9/ Działalność rzeczoznawców majątkowych .

1. **Zmiany w przepisach obowiązujących .**
2. **Przepisy dostosowujące .**
3. Przekształcenie Polskiego Związku Działkowców .
4. Przekształcenie dotychczasowych ogrodów działkowych .
5. Przekształcenie praw do działek .
6. Zorganizowanie obowiązkowych zebrań działkowców .
7. Prawa nowo powołanych stowarzyszeń ogrodowych .
8. **Pytania i odpowiedzi .**

**PROWADZĄCY:** mgr inż. **Henryk Jędrzejewski** - doradca ds. nieruchomości, praktyk, ekspert w sprawach gospodarki nieruchomościami. Autor wielu fachowych publikacji. Wieloletni Dyrektor Departamentu Regulacji Rynku Nieruchomości w Urzędzie Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast w Warszawie.

**DATA:** 28 maja 2014 w godz. 10.00 – 15.00

**MIEJSCE SZKOLENIA: DOM HARCERZA, ul. Za Murami 2-10, Gdańsk** (Stare Miasto, ok. 10-15 min. od dworca PKP i PKS).

**CENA:** **299 zł** (w wypadku finansowania udziału przynajmniej w 70%ze środków publicznych**,** wprzeciwnym wypadku należy doliczyć 23% VAT). Cena obejmuje materiały, teczkę, długopis i notes oraz przerwy kawowe i lunch. **Opłatę można przekazać na nasze konto:**

**03 1140 2004 0000 3002 7474 8347**

**lub zapłacić na miejscu przed szkoleniem.**

**ZGŁOSZENIA przyjmujemy faxem lub mailem.** Prosimy nie wysyłać zgłoszeń drogą pocztową.

Ze względów organizacyjnych rezygnacje ze szkolenia przyjmujemy najpóźniej 2 dni robocze przed szkoleniem.

**Zachęcam do korzystania z naszych usług – Prezes Jolanta Barczyńska**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Centrum Szkoleniowe KORMORAN**

**Skrytka pocztowa 63, 11-500 Giżycko**

**www.cskormoran.pl, e-mail: biuro@cskormoran.pl**

**tel. 89 679 57 72, fax 89 679 57 82, tel. kom. 697 284 352**

**KARTA ZGŁOSZENIOWA NA SZKOLENIE**

**Temat: Ogrody działkowe – 28.05.2014 (Gdańsk) NIP: .....................................**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **LP** | **Imię i nazwisko** | **Adres e-mail** | **Nr telefonu / faxu** |
| **1** |  |  |  |
| **2** |  |  |  |
| **3** |  |  |  |
| **4** |  |  |  |

**Podpis i pieczątka (z dokładną nazwą instytucji, adresem i nr NIP):**

**………………………………………..**